

# Niederschrift

über die 28. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain  
am Montag, 5. Februar 2024 um 20:00 Uhr  
im Bürgerhaus Grebenhain

## Anwesende Personen

### Vorsitz

Ulrich Höhn SPD

### Gremiumsmitglied

Maximilian Ziegler	Fraktionsvorsitzender	SPD
Rainer Bonarius		SPD
Thomas Calore		SPD
Heideloire Fink-Knoblauch		SPD
Tim Hofmann		SPD
Helmut Luft		SPD
Armin Maul		SPD
Werner Repp		SPD
Carmen Schramm		SPD
Marco Zimmer		SPD
Stephan Weitzel	Fraktionsvorsitzender	CDU
Michael Blößer	Stv. Vorsitzender	CDU
Patrick Fölsing		CDU
Benedikt Imhof		CDU
Burkhard Imhof		CDU
Lisa Krusche		CDU
Norbert Muth		CDU
Christian Ochs		CDU
Sebastian Rausch		CDU
Achim Seipel		CDU
Klaus-Heiko Weitzel		CDU

### Gemeindevorstand

Sebastian Stang	Bürgermeister
Jessica Luft	1. Beigeordnete
Klaus Bestvater	
Armin Dietrich	
Jürgen Löffler-Wegwerth	
Martin Oechler	

### Mitglied der Verwaltung

Silke Reith	Schriftführerin
-------------	-----------------

## Entschuldigte Personen

### Gremiumsmitglied

Andrea Fitzke	SPD
---------------	-----

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
2. Mittelbereitstellung Freizeiteinrichtung Oberwald
3. Bauleitplanung der Gemeinde Grebenhain  
Bebauungsplan Ilbeshausen Nr. 1
  1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB zur 5. Änderung B-plan Ilbeshausen Nr. 1
  2. Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Beschluss öffentliche Auslegung
4. Brückenerneuerung "Im Teich" in Grebenhain
5. Beratung und Beschluss über die Haushaltssatzung 2024 mit Anlagen
6. Berichte aus den Verbänden
7. Mitteilungen und Anfragen

## **TOP 1**

### **Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn, eröffnet um 20.00 Uhr die 28. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung.

Er begrüßt alle zur Sitzung Anwesenden, stellt die Anwesenheit von 22 Gemeindevertretern und somit die Beschlussfähigkeit fest.

Zur Sitzung wurde form- und fristgerecht eingeladen.

Die Niederschrift der 27. Sitzung vom 16.01.2024 wird genehmigt.

Bürgermeister Stang stellt den Antrag, einen weiteren Tagesordnungspunkt in die Sitzung einzubringen und erläutert den Hintergrund.

Über den Antrag zur Änderung der Tagesordnung wird abgestimmt.

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain beschließt die Änderung der Tagesordnung aufgrund eines zusätzlichen Tagesordnungspunktes. Neuer Top 1a wird „Erstellung eines kommunalen Wasserkonzeptes“

### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 22

Ja-Stimmen:

Gegenstimmen:

Enthaltungen:

Befangen:

## **TOP 1a**

### **Erstellung eines kommunalen Wasserkonzeptes**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn, ruft den Tagesordnungspunkt auf, zu dem Bürgermeister Stang bereits unter Top 1 umfassend informiert hat. Aufgrund der Wichtigkeit und Dringlichkeit (Beauftragung der OVAG AG muss bis zum 12.02. erfolgen) wird die Beschlussvorlage der Gemeindevertretung vorgelegt.

Maximilian Ziegler ergänzt, dass sich der Kreistag und die Ausschüsse bereits im Jahr 2022 mit der Grundwasserentnahme aus dem Vogelsberg eingehend beschäftigt haben und u.a. die vorliegende Beschlussvorlage ein Ergebnis dessen ist.

Ulrich Höhn verliest sodann den geänderten Beschlusstext:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain beschließt die Beauftragung über die Erstellung eines teilräumlichen Wasserkonzeptes an die OVAG AG“

### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 22

Ja-Stimmen:

Gegenstimmen:

Enthaltungen:

Befangen:

## **TOP 2**

### **Mittelbereitstellung Freizeiteinrichtung Oberwald**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn, ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an den Vorsitzenden des Ausschusses FDTW, Werner Repp.

Herr Repp führt aus, dass in der gemeinsamen Sitzung der drei Ausschüsse FDTW, BPI und SLUF am 30.01.2024 dieser Top beraten wurde und mehrheitlich empfohlen wurde:

„Es wird der Gemeindevertretung empfohlen, die Möglichkeit zu eröffnen, 250.000,- € in die Freizeiteinrichtung zu investieren mit dem Ziel, eine Vermietung an einen Investor zu ermöglichen und Flüchtlinge in der Einrichtung unterzubringen.“

Die CDU-Fraktion formuliert einen mündlichen Änderungsantrag, mit dem der Gemeindevorstand beauftragt werden soll, Verkaufsverhandlungen über das Gelände zu führen.

Nach längerer kontroverser Diskussion zum Sachverhalt, zieht Bürgermeister Stang die Beschlussvorlage zurück, bevor es zu Abstimmungen über den Änderungsantrag oder den ursprünglichen Beschlussvorschlag kommt.

## **TOP 3**

### **Bauleitplanung der Gemeinde Grebenhain**

#### **Bebauungsplan Ilbeshausen Nr. 1**

#### **1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB zur 5. Änderung B-plan Ilbeshausen Nr. 1**

#### **2. Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Beschluss öffentliche Auslegung**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn, ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Bürgermeister Stang, der zur Beschlussvorlage ausführt.

### Zu 1: Aufstellungsbeschluss

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain fasst gemäß § 2 (1) BauGB den Beschluss zur Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes „Ilbeshausen Nr. 1“ im Ortsteil Ilbeshausen-Hochwaldhausen.

Der Geltungsbereich liegt am südwestlichen Ortsrand von Ilbeshausen-Hochwaldhausen im Gebiet „Am Hegholz“.

Das Planänderungsgebiet betrifft in der Gemarkung Ilbeshausen, Flur 2, die Flurstücke 46/7, 46/8, 46/9 und 46/10 mit einer Größe von ca. 5.270 m<sup>2</sup>. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches ist in dem beigefügten Bebauungsplan dargestellt.

Das Planänderungsverfahren wird nach § 13a BauGB i.V.m. § 13a (2) im beschleunigten Verfahren durchgeführt.“

### Zu 2: Billigung des Bebauungsplanentwurfes

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain billigt den Entwurf der Änderung des Bebauungsplanes und beschließt die öffentliche Auslegung nach § 3 (2) BauGB.

Parallel hierzu sind die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB am Verfahren zu beteiligen.“

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

#### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 22

Ja-Stimmen:

Gegenstimmen:

Enthaltungen:

Befangen:

## **TOP 4**

### **Brückenerneuerung "Im Teich" in Grebenhain**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn, ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Bürgermeister Stang der zum Sachverhalt ausführt.

Nach kurzer kontroverser Debatte zum Sachverhalt verliert der Vorsitzende die Beschlussvorlage:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain beschließt, dass der Sperrvermerk, der in der Gemeindevertreterversammlung am 16.01.2024 auf die 200.000 € Haushaltsmittel für „Brücken allgemein“ beschlossen wurde, aufgehoben und für die Brücke „Im Teich“ in Grebenhain im Jahre 2024 zur Verfügung gestellt wird.“

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 22

Ja-Stimmen: 14

Gegenstimmen: -

Enthaltungen: 8

Befangen:

## **TOP 5**

### **Beratung und Beschluss über die Haushaltssatzung 2024 mit Anlagen**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn, ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Bürgermeister Stang.

Herr Stang bringt den Entwurf der Haushaltssatzung 2024 mit Anlagen mit seiner Haushaltsrede ein.

Der Entwurf wurde vom Gemeindevorstand festgestellt.

Maximilian Ziegler stellt den Antrag, den Entwurf der Haushaltssatzung 2024 mit Anlagen zur Beratung an den Ausschuss FDTW zu überweisen.

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 22

Ja-Stimmen: 22

Gegenstimmen: -

Enthaltungen: -

Befangen: -

## **TOP 6**

### **Berichte aus den Verbänden**

#### Zweckverband Abfallwirtschaft

- *kein Bericht* -

#### Zweckverband Vulkan-Radweg

- *kein Bericht* -

**TOP 7**  
**Mitteilungen und Anfragen**

Achim Seipel möchte wissen, ob die Mitteilungen aus dem Bauamt und des Gemeindevorstands zukünftig auch über das RIS zur Verfügung gestellt werden können.

Bürgermeister Stang erklärt, dass es derzeit vom Arbeitsaufwand her noch einfacher ist, die Mitteilungen als Tischvorlage reinzugeben.  
Zudem werden die Mitteilungen oft auch erst am Sitzungstag erstellt um die aktuellsten Sachstände mitteilen zu können - das nochmalige hochladen der Unterlagen im RIS stellt derzeit noch ein Problem dar.

Vorsitzender, Ulrich Höhn, schließt um 21.40 Uhr den offiziellen Teil der Sitzung.

(Ulrich Höhn)  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

(Silke Reith)  
Schriftführerin

---

*Im Anschluss an die Sitzung wurde den anwesenden Gästen die Möglichkeit gegeben, Anfragen an die Gremiumsmitglieder und an den Gemeindevorstand zu stellen.*

- *keine*

Ende der Sitzung 21.41 Uhr