

# Niederschrift

über die 29. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain  
am Dienstag, 5. März 2024 um 20:00 Uhr  
im Bürgerhaus Grebenhain

## Anwesende Personen

### Vorsitz

Ulrich Höhn SPD

### Gremiumsmitglied

Maximilian Ziegler Fraktionsvorsitzender SPD

Rainer Bonarius SPD

Thomas Calore SPD

Heideloire Fink-Knoblauch SPD

Andrea Fitzke SPD

Tim Hofmann SPD

Helmut Luft SPD

Armin Maul SPD

Werner Repp SPD

Marco Zimmer SPD

Stephan Weitzel Fraktionsvorsitzender CDU

Michael Blößer Stv. Vorsitzender CDU

Patrick Fölsing CDU

Benedikt Imhof CDU Anwesend ab TOP 2

Lisa Krusche CDU

Norbert Muth CDU

Christian Ochs CDU Anwesend ab TOP 2

Achim Seipel CDU

Klaus-Heiko Weitzel CDU

### Gemeindevorstand

Sebastian Stang Bürgermeister

Jessica Luft 1. Beigeordnete

Klaus Bestvater

Armin Dietrich

Jürgen Löffler-Wegwerth

Martin Oechler

### Mitglied der Verwaltung

Michael Beyer

Silke Reith Schriftführerin

## Entschuldigte Personen

### Gremiumsmitglied

Carmen Schramm SPD

Burkhard Imhof CDU

Sebastian Rausch CDU

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
2. Erneuerbare Energien - städtebauliche Verträge für Projektentwicklung
3. Verkauf Gelände "Auf dem Scherschhain" - Antrag der CDU Fraktion
4. Mittelbereitstellung für die Flüchtlingsunterbringung - Antrag der CDU Fraktion
5. Haushalt 2024
6. Berichte aus den Verbänden
7. Mitteilungen und Anfragen

## **TOP 1**

### **Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn, eröffnet um 20.00 Uhr die 29. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung.

Er begrüßt alle zur Sitzung Anwesenden, stellt die Anwesenheit von 18 Gemeindevertretern und somit die Beschlussfähigkeit fest.

Zur Sitzung wurde form- und fristgerecht eingeladen.

Die Niederschrift der 28. Sitzung vom 05.02.2024 wird genehmigt.

Klaus-Heiko Weitzel stellt den Antrag, einen weiteren Tagesordnungspunkt in die Sitzung einzubringen und erläutert kurz den Hintergrund des Eilantrages.

Über den Antrag zur Änderung der Tagesordnung wird abgestimmt.

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain beschließt die Änderung der Tagesordnung aufgrund eines zusätzlichen Tagesordnungspunktes. Neuer TOP 6 wird „Jagdbezirk Bermuthshain – Gründung eines Eigenjagdbezirk“

### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 18

Ja-Stimmen: 18

Gegenstimmen: -

Enthaltungen: -

Befangen: -

## **TOP 2**

### **Erneuerbare Energien - städtebauliche Verträge für Projektentwicklung**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn, ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Bürgermeister Stang, der anhand einer Leinwand-Präsentation zum Sachverhalt umfassend ausführt.

Die Fraktionsvorsitzenden Weitzel und Ziegler, sprechen sich für die Projekte und die Vorgehensweise aus.

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain beauftragt und ermächtigt den Gemeindevorstand mit der Oberhessischen Versorgungsbetriebe Aktiengesellschaft (OVAG) einen städtebaulichen Vertrag abzuschließen, um auf den in der Begründung angeführten gemeindlichen Grundstücken das Baurecht für Photovoltaik-Freiflächenanlagen (PV-FFA) zu schaffen sowie diese im Anschluss unter Beteiligung der Gemeinde zu errichten.“

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 20

Ja-Stimmen: 19

Gegenstimmen: -

Enthaltungen: 1

Befangen: -

### **TOP 3**

#### **Verkauf Gelände "Auf dem Scherschhain" - Antrag der CDU Fraktion**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn, ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an den Vorsitzenden der CDU-Fraktion, Stephan Weitzel, der den Antrag und Sachverhalt vorträgt.

Maximilian Ziegler wendet ein, dass sich die Vorlage widerspricht, da sich der Standort des Waldkindergartens nach Verkauf der genannten Flächen nicht mehr auf gemeindlichem Grund befinden würde.

Der Wagen steht auf dem Flurstück 70, die Spielfläche liegt auf den Parzellen 69 und 71, stellt Bürgermeister Stang fest.

„Der Waldkindergarten-Wagen ist mobil, er kann somit an einer anderen Stelle platziert werden“ und der Text in der Vorlage müsste entsprechend geändert werden, antwortet Stephan Weitzel.

Die Entscheidung ist sehr schwierig, meint Maximilian Ziegler, „eine optimale Lösung gibt es nicht“. Letztendlich sieht er aber die Flüchtlingsunterbringung auf dem Gelände „Auf dem Scherschhain“ besser als die Container-Lösung an. Die Anschaffungskosten würden bei weit über einer halben Million Euro liegen, auch bei der Anmietung von Containern muss mit einer Summe von 200.000 – 250.000 € gerechnet werden.

Rainer Bonarius möchte wissen, ob rechtliche Bedenken gegen den Verkauf der Grundstücke bestehen.

So wie in der Beschlussvorlage geschrieben, verstößt der Verkauf u.a. gegen das Europäische Beihilferecht, antwortet Bürgermeister Stang und verliest die entsprechenden Rechtsgrundlagen.

Die vier Grundstücke haben eine Fläche von 1,57 ha beantwortet Bürgermeister Stang die Frage von Klaus-Heiko Weitzel.

Es gibt keine weiteren Fragen, der Vorsitzende verliest den Beschlussantrag und es wird abgestimmt.

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain beschließt die folgenden Grundstücke in der Gemarkung Grebenhain, Flur 16 die Flurstücksnummern 69, 70, 71 und 72/5 an den Interessenten, Herrn Sven Steinrück, bestmöglich zu veräußern. Alle Kosten im Zusammenhang mit dem Verkauf soll der Erwerber

tragen. Die Einnahmen aus dem Verkauf sollen, je nach Höhe des Verkaufspreises, für die Herstellung von Flüchtlingsunterkünften genutzt werden.“

#### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 20

Ja-Stimmen: 9

Gegenstimmen: 11

Enthaltungen: -

Befangen: -

Der Antrag ist somit abgelehnt.

#### **TOP 4**

#### **Mittelbereitstellung für die Flüchtlingsunterbringung - Antrag der CDU Fraktion**

Der Vorsitzende der CDU-Fraktion, Stephan Weitzel, zieht den Antrag zurück.

#### **TOP 5**

#### **Haushalt 2024**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn, ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an den Vorsitzenden des FDTW-Ausschusses, Werner Repp.

Der Haushalt wurde in der Sitzung am 27.02.2024 beraten, allerdings konnte mit 3 JA und 4 Nein-Stimmen keine mehrheitliche Empfehlung für den Haushalt 2024 gegeben werden.

Stephan Weitzel beantragt einen Sperrvermerk bei:

Produkt 12601	Um- und Erweiterungsbau Stützpunkt Grebenhain	in Höhe von 250.000,- €
---------------	--	-------------------------

#### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 20

Ja-Stimmen: 11

Gegenstimmen: 6

Enthaltungen: 3

Stephan Weitzel beantragt die Reduzierung des HH-Ansatz bei:

Produkt 36301	Instandhaltung Gebäude und Außenanlagen Projekt: Jugendraum Grebenhain	auf 10.000,- €
---------------	---	----------------

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 20  
Ja-Stimmen: 9  
Gegenstimmen: 10  
Enthaltungen: 1

Der Antrag ist somit abgelehnt.

---

Maximilian Ziegler beantragt die Reduzierung des HH-Ansatz bei:

Produkt 36301	Instandhaltung Gebäude und Außenanlagen Projekt: Jugendraum Grebenhain	auf 15.000,- €
---------------	---	----------------

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 20  
Ja-Stimmen: 11  
Gegenstimmen: 9  
Enthaltungen: -

---

Stephan Weitzel beantragt die Herausnahme des kompletten HH-Ansatzes bei:

Produkt 57501	Multifunktionsurm Herchenhainer Höhe	in Höhe von 128.000,- €
---------------	---	-------------------------

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 20  
Ja-Stimmen: 20  
Gegenstimmen: -  
Enthaltungen: -

---

Maximilian Ziegler beantragt die Reduzierung des HH-Ansatz bei:

Produkt 51101	Entwicklungs-, Versuchs- und Konstruktionsarbeiten durch Dritte	auf 30.000,- €
---------------	--	----------------

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 20  
Ja-Stimmen: 18  
Gegenstimmen: 1  
Enthaltungen: 1

---

Klaus-Heiko Weitzel beantragt die Erhöhung des HH-Ansatz bei:

Produkt 55502	Materialaufwand für Straßen-, Wege und Plätze	auf 60.000,- €
---------------	--	----------------

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 20  
Ja-Stimmen: 11  
Gegenstimmen: 5  
Enthaltungen: 4

---

Maximilian Ziegler beantragt die Erhöhung der Ansätze für die:

Schlüsselzuweisungen	um 32.818,00 €
Schul- und Kreisumlage	um 48.574,38 €

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 20  
Ja-Stimmen: 19  
Gegenstimmen: -  
Enthaltungen: 1

---

Stephan Weitzel beantragt die Herausnahme des kompletten HH-Ansatzes bei:

Produkt 11112	Grundhafte Sanierung Auf dem Scherschhain	in Höhe von 240.000,- €
---------------	--	-------------------------

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 20  
Ja-Stimmen: 9  
Gegenstimmen: 11  
Enthaltungen: -

Der Antrag ist somit abgelehnt.

---

Benedikt Imhof beantragt einen Sperrvermerk bei:

Produkt 55501	Instandhaltung von Sachanlagen Maßnahme: Brücke „Hasel“	in Höhe von 70.000,- €
---------------	--	------------------------

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 20  
Ja-Stimmen: 8  
Gegenstimmen: 9  
Enthaltungen: 3

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Die Fraktionsvorsitzenden Stephan Weitzel und Maximilian Ziegler halten ihre Reden zum Haushaltplan 2024.

**Es folgen die Beschlüsse über die Haushaltssatzung mit Plan und Anlagen unter Berücksichtigung der Änderungsanträge und den Auswirkungen auf Haushaltssatzung, Ergebnishaushalt, Finanzhaushalt, Investitionsplan und Kreditermächtigung**

**Stellenplan** (unter Berücksichtigung aller Änderungen)

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 20  
Ja-Stimmen: 11  
Gegenstimmen: 9  
Enthaltungen: -

---

**Investitionsplan** (unter Berücksichtigung aller Änderungen)

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 20  
Ja-Stimmen: 11  
Gegenstimmen: 9  
Enthaltungen: -

---

**Ergebnishaushalt** (unter Berücksichtigung aller Änderungen)

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 20  
Ja-Stimmen: 12  
Gegenstimmen: 8  
Enthaltungen: -

---

**Haushaltssatzung** (unter Berücksichtigung aller Änderungen)

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 20  
Ja-Stimmen: 11  
Gegenstimmen: 9  
Enthaltungen: -

## **TOP 6**

### **Eilantrag an die Gemeindevertretung von Klaus-Heiko Weitzel**

#### **Ausscheiden der Gemeinde Grebenhain aus dem gemeinschaftlichen Jagdbezirk um einen Eigenjagdbezirk zu gründen**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn, ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Klaus-Heiko Weitzel, der zu seinem Eilantrag an die Gemeindevertretung umfassend ausführt.

Nach längerer kontroverser Diskussion zum Sachverhalt stellt der Vorsitzende der Gemeindevertretung den Antrag zur Änderung der Beschlussfassung:

„Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand, die Entscheidung über einen Verzicht auf den Eigenjagdbezirk eigenverantwortlich zu treffen“

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

#### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 20

Ja-Stimmen: 3

Gegenstimmen: 14

Enthaltungen: 3

Befangen:

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Norbert Muth erinnert nochmal an die Eiligkeit des Antrages, da zum 01.04.2024 eine Entscheidung vorliegen muss.

Es gibt keine weiteren Aussagen, der Vorsitzende der Gemeindevertretung verliest sodann die Beschlussvorlage und es wird abgestimmt.

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain beschließt, dass die Großgemeinde Grebenhain gegenüber der Jagdbehörde einen Verzicht auf den Eigenjagdbezirk erklärt und die Flächen weiterhin im gemeinschaftlichen Jagdbezirk Bermuthshain bleiben.“

#### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 20

Ja-Stimmen: 16

Gegenstimmen: 2

Enthaltungen: 2

Befangen:

## **TOP 7**

### **Berichte aus den Verbänden**

#### Zweckverband Abfallwirtschaft

- Kein Bericht –

#### Zweckverband Vulkan-Radweg

- Kein Bericht –

## **TOP 8**

### **Mitteilungen und Anfragen**

- Keine -

Vorsitzender, Ulrich Höhn, schließt um 22.15 Uhr den offiziellen Teil der Sitzung.

(Ulrich Höhn)  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

(Silke Reith)  
Schriftführerin