

# Niederschrift

über die 38. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain  
am Montag, 9. Dezember 2024 um 18:00 Uhr  
im Bürgerhaus Grebenhain

## Anwesende Personen

### Vorsitz

Ulrich Höhn SPD

### Gremiumsmitglied

Maximilian Ziegler Fraktionsvorsitzender SPD

Rainer Bonarius SPD

Thomas Calore SPD

Heidelore Fink-Knoblauch SPD

Andrea Fitzke SPD

Tim Hofmann SPD

Helmut Luft SPD

Armin Maul SPD

Marco Zimmer SPD

Stephan Weitzel Fraktionsvorsitzender CDU

Michael Blößer Stv. Vorsitzender CDU

Patrick Fölsing CDU

Benedikt Imhof CDU

Burkhard Imhof CDU

Lisa Krusche CDU

Norbert Muth CDU

Christian Ochs CDU

Sebastian Rausch CDU

Achim Seipel CDU

Klaus-Heiko Weitzel CDU

ab Top 2 18:30 Uhr

### Gemeindevorstand

Sebastian Stang Bürgermeister

Jessica Luft 1. Beigeordnete

Klaus Bestvater

Maximilian Blößer

Armin Dietrich

Jürgen Löffler-Wegwerth

Martin Oechler

### Mitglied der Verwaltung

Verena Spies Schriftführerin

Michael Beyer

## Entschuldigte Personen

### Gremiumsmitglied

Werner Repp SPD

Carmen Schramm SPD

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
2. Grundsatzbeschluss zum Erweiterungsbau des Stützpunktes Grebenhain zu einem Gefahrenabwehrzentrum
3. Haushaltsmittelumschichtung zum Ausgleich überplanmäßiger Ausgaben in den Produkthaushalten des HH 2024
4. Vergabe von Straßennamen Grebenhain - Neubaugebiet "An der Maulsbach"
5. Beratung und Beschluss Hebesatzsatzung 01.01.2025
6. Wasserversorgungssatzung der Gemeinde Grebenhain - Beratung und Beschluss 11. Änderung
7. Entwässerungssatzung der Gemeinde Grebenhain - Beratung und Beschluss 7. Änderung
8. Einbringung, Beratung und Beschluss Haushaltssatzung 2025 mit Anlagen
9. Einführung und Verpflichtung einer Beigeordneten / eines Beigeordneten Verabschiedung eines Beigeordneten
10. Berichte aus den Verbänden
11. Mitteilungen und Anfragen

## **TOP 1**

### **Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn, eröffnet um 18:09 Uhr die 38. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung.

Er begrüßt alle zur Sitzung Anwesenden, stellt die Anwesenheit von 20 Gemeindevertretern und somit die Beschlussfähigkeit fest. Zur Sitzung wurde form- und fristgerecht eingeladen.

Zur Sitzungsniederschrift vom 18.11.2024 werden keine Einwände erhoben.

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

#### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 20

Ja-Stimmen: 20

Gegenstimmen: -

Enthaltungen: -

## **TOP 2**

### **Grundsatzbeschluss zum Erweiterungsbau des Stützpunktes Grebenhain zu einem Gefahrenabwehrzentrum**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Bürgermeister Stang, dieser führt ausführlich zu der Vorlage und den Plänen zum Erweiterungsbau des Stützpunktes Grebenhain zu einem Gefahrenabwehrzentrum aus und empfiehlt die Vorlage zur eingehenden Beratung in die Ausschüsse zu verweisen.

Stephan Weitzel stellt den Antrag, die Vorlage in die Ausschüsse Bauen, Planen und Infrastruktur (BPI) und Finanzen, Digitalisierung, Tourismus und Wirtschaft (FDTW) zu überweisen. Der Ausschuss BPI soll der federführende Ausschuss sein.

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

#### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 21

Ja-Stimmen: 21

Gegenstimmen: -

Enthaltungen: -

## **TOP 3**

### **Haushaltsumschichtung zum Ausgleich überplanmäßiger Ausgaben in den Produkthaushalten des HH 2024**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Bürgermeister Stang, dieser erläutert die Vorlage.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain genehmigt die überplanmäßigen Aufwendungen gemäß § 100 HGO in den Deckungskreisen Kommunale Sportstätten, Wasserversorgung, Abwasserbeseitigung, Gemeindestraßen, Parkeinrichtungen, Öffentliches Grün/Landschaftsbau und Kindertagesstätten.

Zur Finanzierung der Deckungskreisüberschreitungen in den vorstehenden Produkten beauftragt und ermächtigt die Gemeindevertretung den Gemeindevorstand, entsprechende Haushaltsmittelumshiftungen aus den übrigen Produkten des Haushaltes 2024, gemäß dem der Vorlage beigefügten Vorschlag zum Ausgleich der Deckungslücken (s. Anlage), vorzunehmen. Die produktspezifische Anpassung/Umschichtung auf den jeweiligen Produktkonten wird explizit dem Gemeindevorstand übertragen.

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

#### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 21  
Ja-Stimmen: 17  
Gegenstimmen: 4  
Enthaltungen: -

#### **TOP 4**

##### **Vergabe von Straßennamen**

##### **Grebenhain - Neubaugebiet "An der Maulsbach"**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn trägt die Vorlage vor.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grebenhain beschließt die Benennungen der Straßen im Neubaugebiet Grebenhain, gemäß der beigefügten farblichen Kennzeichnung im Lageplan, mit den Bezeichnungen:

„An der Maulsbach“  
„Auf der Hochmolle“  
„Zum Weidich“

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

#### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 21  
Ja-Stimmen: 21  
Gegenstimmen: -  
Enthaltungen: -

#### **TOP 5**

##### **Beratung und Beschluss Hebesatzsatzung 01.01.2025**

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende, Stephan Weitzel, berichtet von der Sitzung am 03.12.2024. Der Ausschuss empfiehlt folgende Hebesätze für die Grund und Gewerbesteuer:  
Grundsteuer A 470 %

Grundsteuer B 470 %  
Gewerbsteuer 380 %

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 10 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) hat die Gemeindevertretung am .....2024 die folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1 Festsetzung der Hebesätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 470 %
2. für die Grundstücke (Grundsteuer B) 470 %
3. für die Gewerbesteuer 380 %.

### **§ 2 Gültigkeit**

Die Hebesätze nach § 1 gelten für das Haushaltsjahr 2025.

### **§ 3 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

#### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23

davon anwesend: 21

Ja-Stimmen: 21

Gegenstimmen: -

Enthaltungen: -

### **TOP 6**

#### **Wasserversorgungssatzung der Gemeinde Grebenhain - Beratung und Beschluss 11. Änderung**

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende, Stephan Weitzel, berichtet von der Sitzung am 03.12.2024. Der Ausschuss empfiehlt einstimmig die Erhöhung des Gebührensatzes auf 3,47 €/m<sup>3</sup>.

„Die Gemeindevertretung beschließt die 11. Änderungssatzung zur Wasserversorgungssatzung der Gemeinde Grebenhain vom 01.01.2005. Die 11. Änderungssatzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft, die übrigen Bestimmungen der Wasserversorgungssatzung bleiben unberührt.“

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 21  
Ja-Stimmen: 21  
Gegenstimmen: -  
Enthaltungen: -

### **TOP 7**

#### **Entwässerungssatzung der Gemeinde Grebenhain - Beratung und Beschluss 7. Änderung**

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende, Stephan Weitzel, berichtet von der Sitzung am 03.12.2024. Der Ausschuss empfiehlt einstimmig folgende Gebührenanpassung:

Schmutzwassergebühr 5,53 € je Kubikmeter  
Niederschlagswassergebühr 0,48 € je Quadratmeter

„Die Gemeindevertretung beschließt die 7. Änderungssatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Grebenhain vom 01.01.2013. Die Änderungssatzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft, die übrigen Bestimmungen der Entwässerungssatzung bleiben unberührt.“

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 21  
Ja-Stimmen: 21  
Gegenstimmen: -  
Enthaltungen: -

### **TOP 8**

#### **Einbringung, Beratung und Beschluss Haushaltssatzung 2025 mit Anlagen**

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende, Stephan Weitzel berichtet von der Sitzung am 05.12.2024. Im Januar wird es eine Klausurtagung geben. Es wurde keine Empfehlung durch den Ausschuss ausgesprochen.

Stephan Weitzel stellt den Antrag, dass die Vorlage wieder in den Ausschuss für Finanzen, Digitalisierung, Tourismus und Wirtschaft (FDTW) überwiesen werden soll.

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

### Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 23  
davon anwesend: 21  
Ja-Stimmen: 21  
Gegenstimmen: -  
Enthaltungen: -

## **TOP 9**

### **Einführung und Verpflichtung einer Beigeordneten / eines Beigeordneten Verabschiedung eines Beigeordneten**

Der Vorsitzender der Gemeindevertretung, Ulrich Höhn und Bürgermeister Stang bedanken sich bei Maximilian Blößer für die geleisteten ehrenamtlichen Tätigkeiten als Beigeordneter.

Klaus-Heiko Weitzel rückt als nächster Bewerber in den Gemeindevorstand nach. Der Vorsitzende der Gemeindevertretung nimmt ihm den Eid ab und verpflichtet ihn per Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung der Aufgaben. Bürgermeister Stang überreicht Klaus-Heiko Weitzel die Ernennungsurkunde. Durch die Annahme des Ehrenamtes ist er somit aus der Gemeindevertretung ausgeschieden.

## **TOP 10**

### **Berichte aus den Verbänden**

#### Zweckverband Vulkanradweg

Die Deutsche Bahn (DB) ist damit einverstanden, dass der Erbbaurechtsvertrag geändert werden soll.

#### Zweckverband Abfallwirtschaft

Es wird zum 01.08.2025 eine Ausbildungsstelle geben. Nähere Details werden noch durch Herrn Höhn schriftlich bekannt gegeben.

## **TOP 11**

### **Mitteilungen und Anfragen**

Sebastian Rausch hinterfragt die unterschiedlichen Preise bei zwei verkauften Grundstücken nach. Michael Beyer erklärt, warum es zu den unterschiedlichen Preisen kommt.

Lisa Krusche fragt nach, ob die Frankfurter Straße aufgrund des ansässigen Kindergartens bei Schneefall früher geschoben werden kann.

Vorsitzender, Ulrich Höhn, schließt um 20:01 Uhr den offiziellen Teil der Sitzung.

(Ulrich Höhn)  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

(Verena Spies)  
Schriftführerin